### **NACHHALTIG**

### Sozial

- Wohlbefinden
- Ästhetik von Bauten und Umgebung

# Ökologisch

- Geringer Ressourcen- und Landverbrauch, optimale Flächenausnutzung
- Rezyklierbare Infrastruktur, umweltverträgliche Energie- und Baustoffe

### Wirtschaftlich

- Preiswerte Gestehungskosten, erschwingliche Betriebs- und Unterhaltskosten
- Solide Gebäudesubstanz, flexible Baustrukturen

#### **PARTIZIPATIV**

- Mitwirkungs- und Gestaltungsmöglichkeiten im direkten Wohnumfeld
- Eigenes Organisieren des Zusammenlebens
- Gemeinschaftlichkeit
- Partielle Selbstverwaltung durch Mieterinnen und Mieter

### **GEMEINNÜTZIG**

- Bereitstellung von preisgünstigen Wohnungen
- Begrenzte Ausschüttung von Dividenden
- Keine Ausrichtung von Tantiemen

### Partnerorganisationen:









verband der gemeinnutzigen wohnbautrager

coopératives d'habitation Suisse
fédération des maîtres d'ouvrage d'utilité publique

cooperative d'abitazione svizzera
federazione dei committenti di immobili d'utilità pubblica



GEPADU



lanet°



info@npg-ag.ch www.npg-ag.ch

031 991 22 44

Morgenstrasse 70 3018 Bern



npg AG für nachhaltiges Bauen



Nachhaltig, partizipativ, gemeinnützig



#### Inhaltsverzeichnis

Jahresbericht des Präsidenten 2014	5/6
Präsentation der Jahresrechnung 2014 Bilanz Erfolgsrechnung Anhang Bericht der Revisionsstelle	8 9 10 11
Bericht des Nachhaltigkeitsbeirates	13
Bericht des Hausvereins Burgunder Präsidentin Frau Maddalena Tognola	14/15
Erfahrungsbericht 2014 Quartierorganisation (Südquartierleist)	16/17
Verzeichnis der Verwaltungsrats- und Nachhaltigkeitsbeiratsmitglieder	19
Ziel und Zweck der npg AG	20
Verzeichnis der Partnerorganisationen	20

npg AG für nachhaltiges Bauen, Morgenstrasse 70, 3018 Bern
info@npg-ag.ch, http://npg-ag.ch
Layout Dominik Stauch
Fotos Annick Haldemann und Eva Bigler
Druck Gottardi Print
Papier Color Copy 100gm2 satiniert, FSC, green range, EU Ecolabel, CO2 neutral



### Der Verwaltungsrat 2014



# Günther Ketterer, Verwaltungsratspräsident

Geschäftsführer des Treuhandbüros TIS GmbH und der WOGENO Bern. Ehem. Verwaltungsratsmitglied der Alternativen Bank ABS.



#### Stefan Geissbühler

Sozialversicherungsfachmann. Führt seit 1990 die «Unabhängige Vorsorgeberatung», eine Beratungsstelle für Vorsorge- und Versicherungsfragen.



### **Annemarie Lehmann-Schoop**

Selbstständige Fürsprecherin, Notarin, Mediatorin. Fachgebiete Bau- und Planungsrecht, Werkvertragsrecht, Mietrecht.



# Susanne Vögeli-Gygax

Architektin FH. Baumanagerin beim Amt für Grundstücke und Gebäude des Kantons Bern. Präsidentin der WOGENO Bern.



#### Martin Zulauf

Architekt ETH SIA BSA. Selbstständig in der werkgruppe agw. Projektleitung Überbauung Vordere Lorraine Bern. Präsident des Verwaltungsrates der wok Burgunder AG.

## Der Nachhaltigkeitsbeirat 2014

Daniel Arn, Stv. Sektionschef Landschaftsstrategie BAFU, Politik Ländlicher Raum, Aktionär npg AG, Mieter Siedlung Burgunder. Hans Graf, Dipl. Forstingenieur ETH, Aktionär npg AG. Heinrich Studer, Betriebsingenieur ETH, Projektleiter ADEV Energiegenossenschaft, Aktionär npg AG.

**Christian Zeyer,** Dr. sc. nat. ETH, Umwelt- und Energieberater. **Barbara Stöckli-Krebs**, Dipl. Forstingenieurin ETH/sia.

19